

A Hoay

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2633/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 22 tháng 8 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do UBND phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa đang quản lý, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 814/TTr-STNMT ngày 9 tháng 8 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 55,4m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 170, tờ bản đồ số 22 phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa do UBND phường Bửu Hòa đang quản lý; chấp thuận giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Lý do thu hồi đất: UBND thành phố Biên Hòa đã đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo Văn bản số 2205/UBND-ĐT ngày 27/02/2019.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 168/2019, tỷ lệ 1/200 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 11/05/2019, được Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ngày 13/05/2019 (kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến UBND phường Bửu Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

2. Giao Sở Thông tin và truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

3. Giao UBND thành phố Biên Hòa:

- Chỉ đạo UBND phường Bửu Hòa xử lý tài sản trên đất để bàn giao quỹ đất sạch cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường đăng ký thửa đất vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm trình phê duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Bửu Hòa, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Yỗ Văn Chánh**