

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 4352/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 05 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Bưu điện tỉnh Đồng Nai quản lý, sử dụng tại xã Long Giao, huyện Cẩm Mỹ giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1445/TTr-STNMT ngày 26 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 5.420m² thuộc thửa đất số 35a, tờ bản đồ số 2 xã Long Giao, huyện Cẩm Mỹ do Bưu điện tỉnh Đồng Nai đang quản lý, sử dụng; giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Lý do thu hồi đất: Bưu điện tỉnh Đồng Nai tự nguyện trả lại đất.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 1825/2018, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ thực hiện ngày 11/05/2018, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 16/05/2018 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Bưu điện tỉnh Đồng Nai và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Thanh lý Hợp đồng thuê đất đã ký với Bưu điện tỉnh Đồng Nai.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.

2. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

3. Giao Bưu điện tỉnh Đồng Nai: cung cấp hồ sơ, chứng từ đã thanh toán cho Sở Tài chính để xem xét, tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị được hỗ trợ phân chi phí đã bồi thường cây cao su trên đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cẩm Mỹ, Chủ tịch UBND xã Long Giao, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Bưu điện tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh