

A. Hoang
**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2257*/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày *22* tháng *7* năm *2019*

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Sở Công nghiệp (nay là Sở Công thương) quản lý
giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, thực hiện
việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *713* /TTr-STNMT ngày *15* tháng *7* năm *2019*,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 105,8 m² đất do Sở Công nghiệp (nay là Sở Công thương) quản lý thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ địa chính số 60 phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo chỉ đạo của UBND tỉnh Đồng Nai tại Kết luận Thanh tra số 5117/KL-UBND ngày 30/5/2017.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số /2019, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa thực hiện ngày 06/7/2019, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/7/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Sở Công nghiệp (nay là Sở Công thương) và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính;

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý chặt chẽ khu đất, thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao UBND thành phố Biên Hòa:

- Thực hiện việc cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Kết luận Thanh tra số 5117/KL-UBND ngày 30/5/2017.

- Đăng ký thửa đất vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm trình phê duyệt làm cơ sở tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công thương, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa; Chủ tịch UBND phường Tân Biên; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Chánh