

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 104 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 14 tháng 01 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất do Chi cục Chăn nuôi và Thú y đang sử dụng,  
giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 35 /TTr-STNMT ngày 08 tháng 01 năm 2019,

#### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích diện tích 2.012,0 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 48, tờ bản đồ số 101 xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa do Chi cục Chăn nuôi và Thú y đang sử dụng; giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

- Lý do thu hồi đất: Chi cục chăn nuôi và Thú y không còn nhu cầu sử dụng đất nên tự nguyện trả lại đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính (có kiểm tra đối soát ngoài thực địa) số 6360/2018, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa thực hiện ngày 10/9/2018, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 18/9/2018 (kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

**1.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Chi cục chăn nuôi và Thú y và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Sở Tài chính để xác định giá trị còn lại của tài sản trên đất để hoàn trả lại cho Chi cục chăn nuôi và Thú y.

2. Giao Sở Tài chính xác định giá trị còn lại của tài sản trên đất để hoàn trả cho Chi Cục chăn nuôi và Thú y theo quy định.

3. Giao Cục Thuế tỉnh: xác định các khoản nghĩa vụ tài chính và truy thu tiền thuê đất của Chi cục Chăn nuôi và Thú y từ ngày 01/01/2015 đến ngày UBND tỉnh ký Quyết định thu hồi đất.

Do Chi cục Chăn nuôi và Thú y được chuyển sang loại hình đơn vị sự nghiệp tự đảm bảo chi phí hoạt động thường xuyên từ ngày 01/01/2015 theo Văn bản số 8779/UBND-KT ngày 17/9/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai.

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

5. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chỉ đạo Chi cục Chăn nuôi và Thú y phối hợp với Sở Tài chính thực hiện việc xác định giá trị còn lại của tài sản trên đất để hoàn trả cho Chi Cục chăn nuôi và Thú y theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND xã Tam Phước, Chi cục trưởng Chi cục Chăn nuôi và Thú y; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Chánh**